

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.06.2026 11:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563510 Jablonec nad Nisou

Kat.území: 655970 Jablonec nad Nisou

List vlastnictví: 12719

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|--|---------------|-------|
| <i>Vlastnické právo</i> | | |
| Hnídek Libor, Spálov č.ev. 9, 51301 Semily | 660506/1749 | 1/4 |
| Patka Martin, Mšenská 3937/24, Mšeno nad Nisou, 46604 Jablonec nad Nisou | 790217/2531 | 1/4 |
| Patka Svatoslav, Liberecká 3422/42, 46601 Jablonec nad Nisou | 630304/1393 | 1/4 |
| Petráková Luisa Ing., č.p. 501, 46845 Velké Hamry | 645216/2145 | 1/4 |

B Nemovitosti

| Jednotky | | | | Podíl na |
|--------------------|--|----------------------------|--------------|-----------------------------------|
| Č.p./ | Způsob využití | Způsob ochrany | Typ jednotky | společných částech domu a pozemku |
| 3569/57 | byt | | byt.z. | 601/32413 |
| Vymezeno v: | | | | |
| Budova | Jablonec nad Nisou, č.p. 3569, byt.dům, LV 7899 na parcele St. 4971, LV 7899 | | | |
| Parcela | St. 4971 | zastavěná plocha a nádvoří | | 369m2 |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Funkční celek s vlastnictvím jednotky**

Oprávnění pro

Jednotka: 3569/57

Povinnost k

Parcela: 898/55, Parcela: 898/56, Parcela: 898/75

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Jablonci nad Nisou 35 D-688/2024 -23 ze dne 29.01.2025. Právní moc ke dni 29.01.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.01.2025 10:46:34. Zápis proveden dne 26.02.2025.

V-502/2025-504

Pro: Patka Svatoslav, Liberecká 3422/42, 46601 Jablonec nad Nisou RČ/IČO: 630304/1393
Patka Martin, Mšenská 3937/24, Mšeno nad Nisou, 46604 Jablonec nad Nisou 790217/2531

- o Smlouva darovací ze dne 26.03.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.03.2025 10:23:01. Zápis proveden dne 23.04.2025.

V-1575/2025-504

Pro: Petráková Luisa Ing., č.p. 501, 46845 Velké Hamry RČ/IČO: 645216/2145

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.06.2026 11:55:02

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563510 Jablonec nad Nisou

Kat.území: 655970 Jablonec nad Nisou

List vlastnictví: 12719

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Hnídek Libor, Spálov č.ev. 9, 51301 Semily

660506/1749

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, kód: 504.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 05.06.2026 12:06:38

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.